

Information Memorandum Bergveld Klimaattechniek

Vertrouwelijk. Opgesteld door de verkopend adviseur, 2026.

Samenvatting

Bergveld Klimaattechniek ontwerpt, installeert en onderhoudt luchtbehandeling in distributiecentra en productiehallen.

Omzet 2025: 25.9 miljoen euro. EBITDA 2025: 3.3 miljoen euro.

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.

De propositie

De onderneming heeft in drie jaar een onderhoudsportefeuille opgebouwd van 540 objecten met een meerjarig contract.

De onderneming is actief in de installatietechniek en bedient klanten in heel Nederland en het aangrenzende Duitse grensgebied.

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.

Marktcontext

De markt waarin Bergveld Klimaattechniek opereert kent ruim 8.400 bedrijven, waarvan 96 procent minder dan 50 medewerkers.

- verduurzaming van de bestaande woningvoorraad
- warmtepompen, luchtbehandeling en meet- en regeltechniek
- onderhoudsplicht bij utiliteitsvastgoed

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.

Financieel overzicht

[tabel] Omzet en EBITDA Bergveld Klimaattechniek 2023-2025

2023: omzet 19.8 EBITDA 1.9

2024: omzet 22.6 EBITDA 2.4

2025: omzet 25.9 EBITDA 3.3

Bedragen in miljoenen euro's, opgesteld op basis van de jaarrekeningen.

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.

Klantenbestand

[grafiek] Aandeel grootste afnemer Bergveld Klimaattechniek

2022: 26

2023: 25

2024: 23

2025: 21

Percentages van de jaaromzet.

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.

Organisatie

De onderneming telt 131 medewerkers.

Naast de directeur-groootaandeelhouder zijn er een operationeel manager en een hoofd service; de directeur-groootaandeelhouder wil binnen 24 maanden terugtreden.

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.

Risico's volgens de verkoper

- vaste aanneemsommen bij oplopende materiaalprijzen
- tekort aan gecertificeerde monteurs
- afhankelijkheid van een klein aantal hoofdaannemers

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.

Transactie

De adviseur vraagt uiterlijk over vier weken een indicatief bod met een onderbouwing van de waarderingsbrug.

Voorgestelde structuur: meerderheidsbelang met herinvestering door het zittende management.

SYNTHETISCH DEMOMATERIAAL - Zeekant Participaties is een verzonnen fonds; geen klantdata, geen echte onderneming.